



KABA[®]

La solución Oracode

Control de acceso para casas de alquiler



La solución Oracode

¡Diga adiós para siempre a la gestión de llaves y de tarjetas de acceso! El sistema Oracode es una solución de acceso eficiente, segura, eficaz y económica. Este sistema único sin llave ni tarjeta es una cerradura basada en un teclado electrónico de identificación personal que permite el acceso mediante un código temporal. La cerradura Oracode es la pieza central de un sistema formado por un simple paquete informático web y una unidad de mantenimiento para programar y verificar las cerraduras. Mediante el programa informático para operaciones por internet Kaba-eCode, se puede autorizar el acceso desde cualquier parte del mundo. No es necesario conservar o distribuir llaves o tarjetas de acceso para los huéspedes, el personal o los vendedores. La gestión de acceso es pan comido y el concepto Oracode le permite buscar formas diferentes de generar ingresos suplementarios.



Comentarios de los clientes...

“El sistema es económico y funciona de maravilla”.

“El sistema Oracode es uno de los componentes fundamentales de mi negocio”.

“He tenido la gran suerte de utilizar durante 3 años el sistema de entrada sin llave Oracode.

No pienso volver jamás al sistema clásico de cerradura con llave”.



Durabilidad

Estas cerraduras han pasado pruebas rigurosas en nuestro laboratorio de control de calidad para satisfacer normas elevadas de resistencia y durabilidad. El teclado numérico resistente al vandalismo es un componente estándar utilizado en los teléfonos. Como no hay comunicación entre la web y el software, es difícil que haya problemas.

- La cerradura es una unidad cerrada herméticamente, sin componentes electrónicos expuestos, resistente a las condiciones más duras.
- Satisface los requisitos de la norma ANSI A156.25 respecto al polvo, la lluvia, la humedad y las pruebas de corrosión por niebla salina.
- El sistema Oracode ha resistido huracanes, tormentas tropicales y frío extremo.

Características y ventajas

Seguridad

El sistema Oracode está diseñado para aumentar la seguridad del propietario, del huésped, del personal y de la gerencia. Con su capacidad para registrar todas las operaciones en la cerradura y en la web, la responsabilidad está clara.

- Los códigos pueden generarse con antelación a través de un servidor de alta seguridad en internet.
- El acceso puede autorizarse sin riesgo días, meses o años antes.
- Todas las operaciones realizadas en el sistema Oracode pueden localizarse.
- El sistema autorizará un acceso único hasta a 128 usuarios.
- Utilizando e-códigos en vez de llaves o tarjetas tradicionales, usted dispone prácticamente de la huella dactilar de cada persona que emplea la unidad.
- Los códigos se desactivan automáticamente al final del periodo de alojamiento.
- La cerradura puede guardar la hora y la fecha de los últimos 1.000 eventos.

Simplicidad

Los huéspedes han elegido pasar sus vacaciones en una casa alquilada. ¿Por qué hay que darles la preocupación de tener que presentarse a una hora determinada en otro lugar para recoger una tarjeta de acceso o unas llaves?

- Cuando la reserva y el pago del alquiler de su propiedad han sido efectuados, su huésped recibe un código activo a partir de una hora y una fecha determinada que le sirve como llave electrónica.
- El código se activa a la fecha de llegada y expira automáticamente a la fecha de salida.
- Diseñado para gestionar desde una a miles de unidades (en una sola ubicación o en todo el mundo).
- Los huéspedes no tienen que registrar su llegada en ningún sitio o recoger y devolver las llaves.
- Si lo desean, los arrendatarios pueden cambiar el código poniendo un número que les resulte más simple o familiar.
- Los códigos pueden darse verbalmente, por fax o por correo electrónico.
- Vaya a ver la cerradura una vez para inicializarla y vuelva sólo cuando quiera hacer una verificación.
- NO hay que instalar ningún programa informático.

Ni llaves, ni tarjetas

El concepto "ni llaves, ni tarjetas" es ideal para todas las partes: propietarios, huéspedes, vendedores y personal de mantenimiento.

- La solución "sin llave" elimina el coste de gestionar llaves o tarjetas.
- Con la solución "sin llave" ya no hay necesidad de reproducir llaves perdidas o robadas.
- Los huéspedes pueden dormir tranquilos sabiendo que nadie tiene una llave de la propiedad durante su alojamiento.
- Los huéspedes no necesitan acordarse de dónde han puesto las llaves o las tarjetas de acceso.
- Un sistema completo tan flexible que puede trabajar en cualquier función requerida.
- Este versátil y fiable sistema de seguridad puede funcionar autónomamente en la web o en interfaz con un sistema de gestión de propiedades (PMS, en sus siglas en inglés).



Preguntas y respuestas

¿Por qué debería utilizar este sistema?

Es un sistema de control de acceso eficiente, seguro y económico. Fácil de utilizar, el sistema le permite controlar de una forma segura y a distancia el acceso de huéspedes, personal y vendedores. Cuando usted le da a alguien el código temporal, sabe que esa persona sólo tendrá el acceso autorizado durante determinadas fechas. Eso supone una gran tranquilidad de espíritu. Usted puede dar el número de identificación personal como quiera (web, teléfono o fax) y tiene la posibilidad de verificar la cerradura si algún objeto desaparece. Es económica y simple de utilizar. Todo ello sin cambiar el cilindro o visitar la puerta después de cada estancia. Cuando los huéspedes se van, simplemente emprenden la ruta!

¿Cómo funciona?

Una vez fabricada, la cerradura no tiene identificación; cuando usted la programa, la cerradura "nace". Entonces se convierte en un sistema de acceso verdaderamente autónomo que es capaz de comprender la hora, la fecha y los códigos de acceso. Si se introduce el código correcto, que concuerda con la fecha y la hora, entonces la cerradura permitirá el acceso. NO HAY NINGÚN CABLE DIRECTO A UNA COMPUTADORA, NI COMUNICACIÓN entre la cerradura y la web (después de programada). La cerradura puede estar en otro continente y seguirá funcionando como se le pida. Cuando disponga de la identificación, la cerradura podrá conservar un conjunto ilimitado de parámetros (fechas) y los códigos que les corresponden. Los códigos que reconoce una cerradura son únicos. Desde California a Florida, nuestro sistema está funcionando maravillosamente.

¿Cuántas veces tiene que ir a la puerta?: ¡Una sola vez!

You visit the door **once** to program. Usted va a la puerta una sola vez para programar la cerradura. Después sólo tendrá que volver para cambiar las pilas (a los dos años, aproximadamente, desde la instalación) y si desea hacer una verificación de la cerradura. ¡ESO ES TODO!

Vea lo que dicen algunos de nuestros clientes satisfechos

"La Administración de Prudential Resort Realty inició hace un año aproximadamente la instalación del sistema de entrada sin llave de Kaba Lodging Systems en las casas de alquiler que tiene nuestra compañía en St. George Island, Florida. En la actualidad tenemos unas 320 casas con entrada sin llave y estamos muy satisfechos del sistema de Kaba".

Sandra D. Taylor,
Directora de mercadotecnia, Resort Vacation Properties of St. George Island, Inc.

"El atractivo de esta cerradura es que, utilizando los códigos temporales para todos los usuarios, podemos seguir manteniendo el control de la propiedad. A los propietarios les encanta la seguridad añadida tanto para ellos como para sus propiedades. Los vendedores ahorran tiempo porque no tienen que desplazarse para recoger las llaves y pueden ir directos a sus unidades. El sistema es económico y funciona magníficamente".

Renee Taylor Sabados
Sea Turtle Gateways,
Inc Vacation Rentals

"He tenido la gran suerte de utilizar durante 3 años el sistema de entrada sin llave Oracode. No pienso volver jamás al sistema clásico de cerradura con llave".

Khlaire Parré
Propietario

"Le envío la presente para expresarle lo contentos que estamos con el sistema de cerradura sin llave Oracode 660K. Es un sistema muy fácil de usar para nuestro personal y ha sido muy bien acogido por los propietarios, nuestros clientes, y los huéspedes alojados en las propiedades provistas de la cerradura sin llave.

A los propietarios les gusta mucho no tener que acordarse de llevarse la llave cuando vienen a visitar sus propiedades. A los huéspedes les encanta la comodidad que supone no tener que cargar con las llaves cuando se van a la playa o a la piscina. La posibilidad añadida de personalizar el código es algo que los huéspedes y los propietarios valoran mucho. Nadie se deja las llaves dentro de la casa: ¡no hay llaves para entrar en la propiedad!

La cerradura ha demostrado que es eficaz, eficiente y fiable. Con la comodidad de acceder a la web para generar el código y la característica de los 128 niveles de generación de códigos, nuestras operaciones pueden desarrollarse sin problemas. Los gestores de alquileres y el personal de limpieza y mantenimiento están muy contentos de no tener que llevar el gran manojito de llaves para entrar en las diferentes casas y complejos cuando hacen sus visitas diarias a las propiedades".

Glen Kaiser
Vicepresidente
Kaiser Realty, Inc.

"Una de las cosas que contribuyó a mi éxito en el primer año de actividades fue llevar el negocio pensando ante todo en los huéspedes y en los propietarios.

El sistema Oracode es uno de los componentes fundamentales de mi negocio. Recuerdo las muchas conversaciones que hemos tenido durante los últimos años sobre la capacidad de su sistema para reducir el estrés que provoca la gestión de las llaves (llaves olvidadas en el interior a deshora, hacer copias de la llaves para los huéspedes, vendedores que pierden la única copia de una determinada llave, etc.), y sé que hice un salto hacia lo desconocido el día en que pedí a los propietarios que instalaran un Oracode en sus puertas de entrada. ¡Madre mía, qué excelente decisión ha resultado!".

Desde la perspectiva externa de un vendedor, las cerraduras provocan un gran entusiasmo. Todos los que las han utilizado han hecho comentarios positivos sobre nuestro sistema y, de hecho, la frase que se repite constantemente es: "¡Ojalá que estas cerraduras se instalaran en todas partes!".

Desde la perspectiva de un propietario, la capacidad de las cerraduras de registrar cada entrada en la propiedad, es decir, el hecho de que podamos informarles en cualquier momento de quién estuvo en sus casas y cuándo, les da una gran tranquilidad. Incluso en un caso pudimos avisar a un propietario que un vendedor que pensaba que estaba trabajando para él, nunca se había presentado en la propiedad. Dentro también de la perspectiva de los propietarios, el código maestro del propietario para la puerta les da la tranquilidad de espíritu de saber que no tendrán que hacer el seguimiento cuando el uso sea pequeño y que no necesitan ponerse a buscar las llaves de sus casas en la playa."

Tim Cafferty, ARM, CRS, GRI
Presidente

The KABA logo is displayed in a bold, blue, sans-serif font. The letters are stylized with sharp, angular edges. A registered trademark symbol (®) is located at the top right of the letter 'A'. The logo is centered within a white rectangular box.

Kaba Lodging Systems
7301 Boul. Décarie
Montreal (QC) H4P 2G7
T.: 1.877.468.3555
F.: 1.514.735.6589
info@kim.kaba.com

www.kabalodging.com/oracode